



В Ленинградской области стартовали проектировочные сессии — серия встреч представителей власти и профессиональных архитекторов с жителями региона. Такие мероприятия проходят в городах и посёлках, где запланировано благоустройство общественных территорий по нацпроекту «Жильё и городская среда». «Ленинградская панорама» побывала на проектировочной сессии в посёлке Лебяжье Ломоносовского района и узнала, как построена работа по благоустройству территорий.

### ЗАДАЧА — СДЕЛАТЬ УЮТНО

Формат проектировочной сессии предполагает максимальную вовлечённость местных жителей. На таких встречах ленинградцы могут не только задавать вопросы о внешнем виде и наполнении будущего сквера или детской площадки, они также озвучивают свои идеи, делятся советами, помогают архитекторам в деталях изучить специфику местности.

По традиции в сессии участвуют представители областного комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, а также Центра компетенций Ленинградской области — организации, курирующей работы по благоустройству в 47-м регионе.

Это ноу-хау Ленобласти позволяет Команде 47 постоянно находиться в лидирующей группе лучших практик от Минстроя РФ. Ведь разговор на равных позволяет найти консенсус по самым сложным вопросам, создать проект благоустройства, который понравится людям разных возрастов.

— Встречаемся и общаемся с жителями небольших населённых пунктов, где в 2025 году по президентскому нацпроекту «Жильё и городская среда» планируется благоустройство общественных территорий. Сначала



На проектировочной сессии жители посёлка могли выбрать наполнение проекта благоустройства

ленинградцы на региональной платформе в онлайн-формате выбрали места для проведения работ, а теперь проектировщики и архитекторы готовят проекты с учётом обсуждений на сессиях соучаствующего проектирования. Слышать жителей и учитывать их мнение — очень важно, потому что именно им там жить, отдыхать, проводить время с родными и близкими, —



Общественное пространство в Пудомьягах вошло в список лучших объектов благоустройства Минстроя РФ

## ЛУЧШИЕ ПО КОМФОРТУ

### ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОТОВИТСЯ К ТРАДИЦИОННОМУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ

отметил председатель комитета по ЖКХ Ленинградской области Александр Тимков.

### ОТКРЫТЫЙ РАЗГОВОР

Первые проектировочные сессии текущего года уже прошли в Лопухинском, Большеижевском и Мгинском поселениях. Нам же удалось побывать на встрече в посёлке городского типа Лебяжье, что в Ломоносовском районе.

Местные жители не только слышат, но и активно участвуют в обсуждении президентского нацпроекта. В 2021 году здесь успешно благоустроили Птичью площадь. Общественное пространство с узнаваемыми арт-объектами в виде птичьих домиков, прекрасным

создание ещё одного комфортного общественного пространства позволит облагородить фактически весь центр посёлка.

Проектировочная сессия в Лебяжьем проходила в творческой атмосфере, с минимумом формальности и бюрократии. Приглашённый архитектор расспросил людей о том, что они хотели бы видеть на пустующей пока территории. После чего зрителей разделили на две группы; вооружившись цветными стикерами и клеем, они стали пометать прямо на карте возможное расположение зон отдыха и полезных объектов.

Участники встречи сошлись на том, что проект не должен ставить под угрозу существование пруда и рощи неподалёку. Здесь предложили высадить новые деревья и кустарники, проложить современные дорожки и организовать освещение.

А вот предложение установить в будущем сквере удобные лавочки, на удивление, вызвало споры в аудитории. Прозвучало мнение: вдруг их займут не отдыхающие, а поселковая шпана? Как следствие — громкая музыка, пьяные крики и горы мусора, которые только испортят ландшафт посёлка. Однако особо тревожных граждан успокоили: по опыту благоустройства других поселений, современные территории, как правило, оказывают положительный эффект на нравы проживающих рядом. Те же случаи вандализма — большая редкость для Ленинградской области, уточнили представители Центра компетенций.

Кроме того, прозвучало предложение установить небольшой пирс у водоёма, а в зимнее время — устраивать на его льду каток. Среди идей населения были также велодорожка, зона для роллеров и скейтеров, установка широких «семейных» качелей.

ру приоритетных территорий для благоустройства в 29 крупных населённых пунктах.

Участие в голосовании приняли уже более 150 тысяч жителей региона. Самые активные жители — в Подпорожье, Коммунаре и Тосно, меньше других пока что голосуют в Кудрово, Колтушах и Приозерске.

— Ленинградская область становится красивее и удобнее с каждым годом. Важно, что среди лучших — общественные территории в сёлах и городских поселениях, участвующие в проекте всего лишь один-два года, но уже демонстрирующие хорошие результаты. Мы благодарны Минстрою, сотрудникам Центра компетенций и комитета по ЖКХ, проектировщикам, муниципалитетам, ответственным подрядчикам и, конечно, неравнодушным жителям, — добавил председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Александр Тимков.

С каждым годом Ленинградская область благоустраивает всё больше общественных пространств. Если в 2022 году по нацпроекту «Жильё и городская среда» было облагорожено 75 общественных территорий, то в 2023 году — уже 105. В этом году запланировано подарить новый облик 119 скверам, паркам, набережным, бульварам и площадям.

А где количество — там и качество. Вот уже четыре года подряд Ленинградская область лидирует в реестре лучших практик Минстроя России по благоустройству. В 2024 году, например, на уровне министерства были отмечены «Сквер памяти» в Ивангороде, сквер «Мозаика» в Пудомьягах, Комсомольский парк в Шлиссельбурге, «Китайский сад» в Ропше, парк «Берёзовая роща» в поселке Высокоключевой, общественная территория вокруг МКУК «Форносовский ДК» в одноимённой деревне, а также парк «Зелёный квадрат Пикалёво».

Новые обустроенные пространства появились на месте пустырей и заброшенных территорий. И почти все эти проекты удалось облагородить в рамках нацпроекта «Жильё и городская среда».

КСЕНИЯ БОНДАРЕНКО  
ФОТО АВТОРА, ЦЕНТРА  
КОМПЕТЕНЦИЙ ЛО

Выбирайте  
общественные  
территории  
и дизайн-проекты  
благоустройства



— В 2024 году будет благоустраиваться соседняя территория, поэтому мы сейчас рассматриваем возможность объединить стили. Чтобы было ощущение единого проекта. Конечно, обязательно рассмотрим все предложения жителей, чтобы представить уже готовые варианты благоустройства, — подвела итоги сессии архитектор Мария Кулаева.

### КАЖДЫЙ ГОЛОС ВАЖЕН

Свою активную гражданскую позицию жители Ленинградской области могут проявить не только на проектировочных сессиях. В рамках нацпроекта «Жильё и городская среда» до 30 апреля на единой федеральной платформе 47.gorodsreda.ru проходит голосование по выбо-



Птичья площадь в посёлке Лебяжье